

Der Melserhof steht für modernes «Wohnen mit Service» und bietet älteren Menschen ein selbstbestimmtes Zuhause mit hoher Lebensqualität. Für den Betrieb und Unterhalt unserer gepflegten Wohnanlage **suchen wir per 1. Juli 2026 oder nach Vereinbarung** eine engagierte, zuverlässige Persönlichkeit.

Sie möchten Verantwortung übernehmen, selbstständig arbeiten und gleichzeitig nahe bei den Menschen sein? Dann bietet Ihnen der Melserhof ein spannendes und langfristiges Arbeitsumfeld.

#### **Wichtiger Hinweis**

**Zur Ausübung dieser Funktion wird das Bewohnen der 4.5-Zimmer-Hauswartwohnung (zu attraktiven Vorzugskonditionen) direkt in der Anlage vorausgesetzt.**

Die Stelle wird zunächst mit einem Pensum von 50% besetzt. Bis zur Fertigstellung von «Melserhof 2.0» im Mai 2027 kann das Pensum je nach persönlichem Bedarf durch zusätzliche Aufträge des Bauherrn flexibel auf bis zu 100% erhöht werden. Mit der Erweiterung um 50 weitere Wohnungen wird die Funktion ab Mai 2027 definitiv als Vollzeitstelle (100%) geführt.

#### **Ihre Aufgaben**

- Betreuung, Überwachung und Unterhalt der Gebäudetechnik und Infrastruktur
- Kontrolle und Bedienung der modernen Haustechnik via Leitsystem
- Allgemeine Hauswartungs-, Reinigungs- und Unterhaltsarbeiten
- Pflege der Grün- und Aussenanlagen
- Koordination von Service-, Wartungs- und Handwerksarbeiten
- Ansprechperson für die Bewohnerschaft und externe Dienstleister
- Sicherstellung eines gepflegten und funktionierenden Betriebs

#### **Ihr Profil**

- Erfahrung in der Hauswartung, Gebäudetechnik oder einem handwerklichen Beruf
- Selbstständige, strukturierte und zuverlässige Arbeitsweise
- Freude an Technik, Garten- und Unterhaltsarbeiten
- Belastbare und dienstleistungsorientierte Persönlichkeit
- Sehr gute Deutschkenntnisse
- Freundlicher und wertschätzender Umgang mit älteren Menschen

#### **Wir bieten**

- Eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit
- Hohe Selbstständigkeit und moderne Infrastruktur
- Moderne 4.5-Zimmer-Wohnung direkt in der Anlage zu attraktiven Vorzugskonditionen
- Gute Entlohnung und attraktive Sozialleistungen
- Ein persönliches und wertschätzendes Umfeld

#### **Kontakt**

Auf Ihre Bewerbung per E-Mail freut sich:

Dominik Weber,  
Immobilienverwalter Melserhof

FIT Immobilien AG, Grofstrasse 34, 8887 Mels  
d.weber@fit-ag.com / 081 720 30 57

